



Association Départementale

Accueil Écoute & Veille sociale - **LOGEMENT HÉBERGEMENT**

Emploi Formation - Ateliers d'insertion

BILAN D'ACTIVITE 2011

**ACCOMPAGNEMENT DANS ET VERS
LE LOGEMENT
- AVDL -
SAINT-BRIEUC
LOUDEAC**

Janvier 2012

SOMMAIRE

| | |
|--|----------|
| 1. PRESENTATION DE L'AVDL | 3 |
| 2. DESCRIPTIFS DES MENAGES OU PERSONNES ENTREES AU COURS DE L'ANNEE 2011..... | 4 |
| A. Le nombre de mesures AVDL..... | 4 |
| B. Origines de la demande..... | 4 |
| C. La situation familiale..... | 4 |
| D. Les âges | 5 |
| E. Origine des ménages..... | 5 |
| F. Destination des ménages | 6 |
| CONCLUSION | 6 |

1. PRESENTATION DE L'AVDL

Cadre de référence :

- Circulaire relative à l'accompagnement vers et dans le logement du 19 juillet 2010

Définition:

L'Accompagnement Vers et Dans le Logement vise à accorder à des publics éloignés du logement ou en passe d'en être exclu, un accompagnement social spécifique s'inscrivant dans le temps et nécessitant une technicité dont ne disposent pas les travailleurs sociaux exerçant leur activité dans le cadre des dispositifs de droit commun. Il intervient exclusivement en cas de problématiques liées à la recherche, à l'accès ou au maintien dans un logement autonome voire dans un logement provisoire au titre de l'ALT. Sont notamment exclus des mesures AVDL les publics bénéficiant de mesures MASP, MAJ, MAESF, ASLL, curatelle, tutelle.

Les mesures AVDL s'inscrivent dans la mise en œuvre du service intégré d'accueil et d'orientation pour contribuer à la fluidité des parcours hébergement/logement des personnes.

A ce titre et dans une logique visant une continuité dans la prise en charge d'un usager, les mesures AVDL sont de préférence (sous réserve d'une modification liée à un territoire d'intervention) exercées par le travailleur social ayant assuré l'accompagnement du bénéficiaire lors de sa prise en charge par le SIAO ou par la structure qui a assuré l'évaluation sociale initiale.

L'Accompagnement Vers et Dans le Logement s'inscrit uniquement autour d'un des trois objectifs suivants:

1. La recherche de logement
2. L'accès/l'intégration dans un logement
3. Le maintien dans un logement autonome

Cadre opérationnel

Un cahier des charges définissant les modalités de réalisation d'une mesure a été élaboré sur le département par la DDCS 22 en 2011. Des prestataires ont été désignés par la DDCS afin de mettre en œuvre ces mesures sur l'ensemble du département. ADALEA assure cette prestation sur les secteurs de Saint-Brieuc et de Loudéac pour un potentiel de réalisation de 20 mesures en 2011. Les mesures AVDL sont opérationnelles depuis le milieu de l'année 2011.

La durée des mesures a été établie à 3 mois. En fonction des situations les mesures peuvent être renouvelées dans la limite de 12 mois.

Le bilan présenté reprend les différents items demandés par la DDCS 22 dans le cahier des charges qui est commun à l'ensemble des prestataires.

Les chiffres clés de l'année 2011

- **22 mesures ont été attribuées mais 4 ménages ont refusé.**
- **12 mesures concernaient le secteur de Saint-Brieuc, 10 le secteur de Loudéac.**
- **7 ménages ont accédé au parc de logement social.**

1. DESCRIPTIFS DES MESURES EFFECTUEES AU COURS DE L'ANNEE 2011

A. Le nombre de mesures AVDL

| Nombre de MESURES AVDL | | | | |
|------------------------|-----------------------|-------------|----------------------|-------------|
| | Ménages ayant accepté | % | ménages ayant refusé | % |
| AVDL Recherche | 10 | 56% | 3 | 75% |
| AVDL Accès | 8 | 44% | 1 | 25% |
| AVDL Maintien | 0 | 0% | 0 | 0% |
| TOTAL | 18 | 100% | 4 | 100% |

56 % des attributions concernent la partie recherche de l'AVDL. Aucune demande n'a été faite pour du maintien.

B. Origines de la demande

| prescripteurs | Ménages ayant accepté | % |
|---|-----------------------|-------------|
| SIAO | 11 | 50% |
| Gestionnaires de structures d'hébergement | 9 | 41% |
| Gestionnaires de logement adapté | 0 | 0% |
| Travailleurs sociaux de secteur | 2 | 9% |
| CCAPEX | 0 | 0% |
| Commission de médiation DALO | 0 | 0% |
| Bailleurs sociaux | 0 | 0% |
| autres | 0 | 0% |
| TOTAL | 22 | 100% |

Le SIAO via les structures relais et la Commission Unique d'admission est le principal pourvoyeur de mesures devant les gestionnaire de structures d'hébergement.

C. La situation familiale

| Composition familiale | Nbre | % |
|--------------------------------------|-----------|-------------|
| Personnes isolées | 12 | 55% |
| Familles monoparentales | 6 | 27% |
| Couples sans enfant | 1 | 5% |
| couples avec enfants | 1 | 5% |
| femmes victimes de violence | 0 | 0% |
| Personnes avec un handicap psychique | 0 | 0% |
| Sortants de prison | 2 | 9% |
| TOTAL | 22 | 100% |

Les personnes isolées représentent plus de la moitié des ménages, l'autre moitié étant fortement représentée par les familles monoparentales.

D. Les âges

| Nbre de personnes | Nbre de personnes | | | |
|-------------------|-------------------|------------|-------------|------------|
| | Hommes | % | Femmes | % |
| 18-25 ans | 2 | 9% | 3 | 14% |
| 26-39 ans | 6 | 27% | 2 | 9% |
| 40-59 ans | 3 | 14% | 3 | 14% |
| + 60 ans | 0 | 0% | 1 | 5% |
| non renseigné | 1 | 5% | 1 | 5% |
| SOUS-TOTAL | 12 | 55% | 10 | 45% |
| TOTAL | | 22 | 100% | |

La tranche d'âges la plus représentée est les 26-39 ans avec 36%. 1 personne avait plus de 60 ans.

D. Origine des ménages.

| Nombre de ménages sortant de : | | |
|--|-----------|-------------|
| | Nbre | % |
| la rue | 1 | 5% |
| Hébergement chez un tiers (y compris membres de la famille) | 9 | 41% |
| hébergement d'Urgence | 1 | 5% |
| Hôtels | | 0% |
| Stabilisation | | 0% |
| CHRS | 1 | 5% |
| ALT | 7 | 32% |
| logement en sous-location, bail glissant ou non | | 0% |
| Logement en gestion locative adaptée | | 0% |
| Maison Relais et Résidence Accueil | | 0% |
| Foyers Jeunes Travailleurs | | 0% |
| Autres foyers (RPA, personnes handicapées) | | 0% |
| logement Autonome (location directe sans sous-location) dans le parc privé | | 0% |
| Hôpital | 1 | 5% |
| Hôpital psychiatrique | | 0% |
| Prison | 2 | 9% |
| TOTAL | 22 | 100% |

7 ménages accompagnés étaient dans le dispositif ALT, 9 étaient hébergées chez un tiers.

| | | |
|--------------------------------------|----------|------------|
| Nombre de requérants "logement" DALO | 2 | 9% |
| Nombre de requérants "logement" DAHO | 3 | 14% |
| sur total origine | 5 | 23% |

23% des ménages étaient des requérants DALO ou DAHO.

F. Destination des ménages

| | | | IMPACT DANS LA DUREE | | |
|--|----------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Logement "Ordinaire" | Nbre | % sur le nbre de dossier | 3 mois après la fin des mesures | 6 mois après la fin des mesures | 12 mois après la fin des mesures |
| Accès à un logement du parc locatif social | 7 | 32% | 4 | 1 | |
| accès à un logement du parc locatif privé | 0 | 0% | | | |
| TOTAL Accès à un "logement ordinaire" | 7 | 32% | | | |

Pour 7 ménages accompagnés en 2011 il y a eu un accès au logement social dont 2 avaient refusé la mesure car ils avaient accédé au logement avant sa mise en place. 1 de ces 7 était un requérant DALO.

En conclusion

L'année 2011 était la première de la mise en œuvre de cette nouvelle prestation qui s'inscrit dans la politique du logement d'abord initiée par l'Etat. Les premières mesures ont été attribuées en milieu d'année sur le département. L'AVDL s'est mis en place sur le département en complément des mesures ASLL et dans une perspective de fluidifier les places d'hébergement. 7 ménages ont accédé au logement et exclusivement dans le parc public, 7 ménages ont eu une mesure d'attribuée en complément d'un hébergement en ALT et les mesures attribuées l'ont été sur de la recherche ou de l'accès. Bien que ces premiers résultats permettent de repérer la tendance des premières mesures il est encore un peu prématuré d'en mesurer l'impact réel en terme de fluidification. L'année 2012 devrait permettre d'étayer ces tendances.